총 무 처

Ⅰ 사 업 개 요

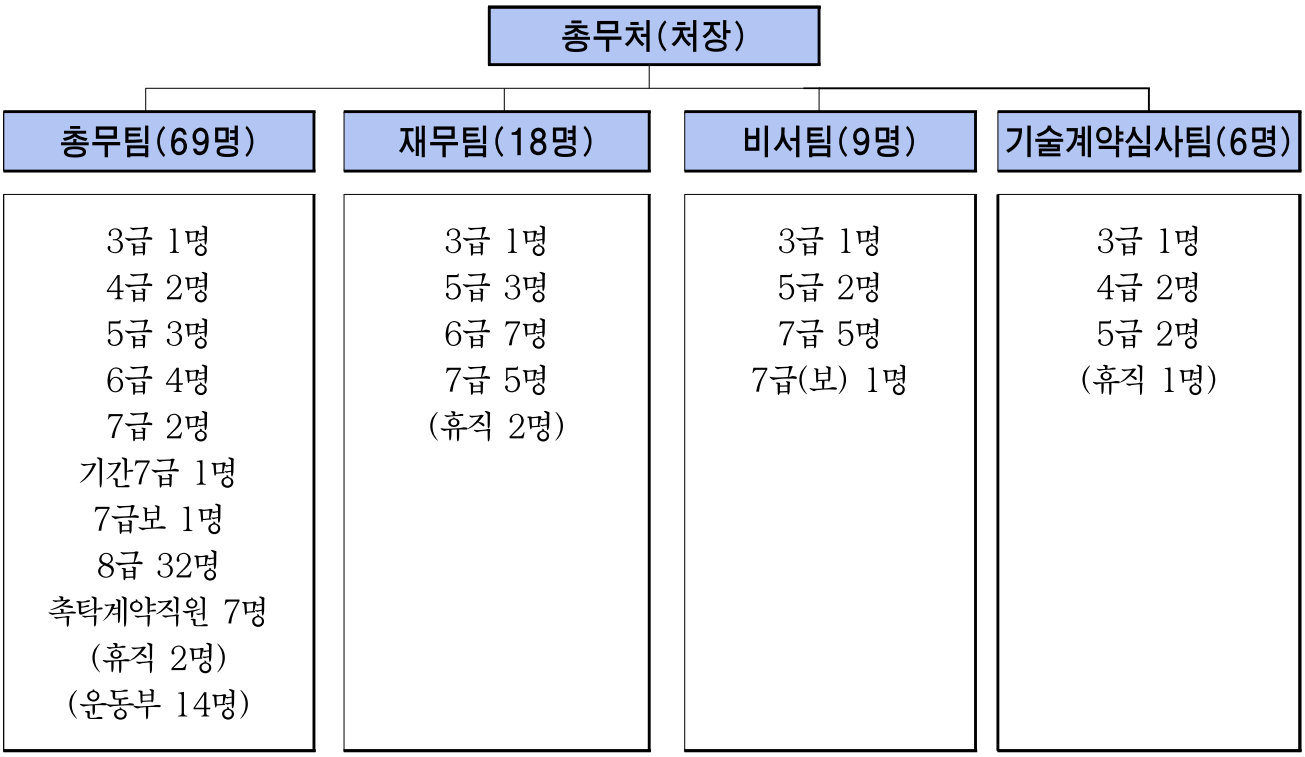
총무처	미션	시민과 임직원의 안전과 편의를 위한 행정서비스 제공
	비전	효율적 경영지원으로 조직의 성과창출에 기여
	경영목표	업무지원활동 강화 / 안전한 일터 조성 / 일하는 방식 개선 / 경영프로세스 효율화

* 7개 사업 추진(핵심 4개, 일반 3개)

사업계획	청렴경영	[핵심] 관행적 수의계약 제도 개선
		[일반] 대관 및 입점업체 업무처리 만족도 제고
	소통경영	[핵심] 직원이 참여하는 설계개선 VE(가치향상)
	효율경영	[핵심] 회계·지출 프로세스 개선을 통한 업무효율성 제고
		[핵심] 냉난방 설비 개선을 통한 청사 『녹색건축물』 조성
		[일반] 계약심사 등 데이터관리 고도화 및 횡단전개
		[일반] 효율적 업무용차량 사용 프로세스 개선

II 일 반 현 황

1 조 직



2 인 원

구 분	계	소계					1급	2급	3급		4급		5급		6급			7급			7급(보)			8급			
		일반	사무	기술	조무	시설관리	일반	일반	사무	기술	사무	기술	사무	기술	사무	기술	조무	사무	기술	조무	사무	기술	조무	사무	기술	조무	시설관리
정원	78	3	26	25	14	10	1	2	3	5	6	3	12	4	4	1	1	1	-	2	-	-	2	-	12	9	10
현원	81	1	34	23	13	10	-	1	2	2	1	4	7	5	12	1	-	11	1	-	1	1	-	-	9	13	10
과부족	3	Δ2	8	Δ2	Δ1	-	Δ1	Δ1	Δ1	Δ3	Δ5	1	Δ5	1	8	-	Δ1	10	1	Δ2	1	1	Δ2	-	Δ3	4	-
비근무	5	-	3	2	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
실현원	76	1	31	21	13	10	-	1	2	2	1	3	6	4	10	1	-	11	1	-	1	1	-	-	9	13	10
실과부족	Δ2	Δ2	5	Δ4	Δ1	-	Δ1	Δ1	Δ1	Δ3	Δ5	-	Δ6	-	6	-	Δ1	10	1	Δ2	1	1	Δ2	-	Δ3	4	-

※ 미포함인원 : 운동부 14명(볼링팀 8명, 우슈팀 6명), 촉탁계약직원 7명(청소), 기간 7급 1명

☐ 주요업무

구 분	업 무 분 장	비 고
총무팀	·대내·외 행사 및 의전에 관한 사항 · 사회공헌활동 관련 업무 총괄 · 공단 재산관리 및 물품수급 계획 수립·운영에 관한 사항 · 행정정보 공개 및 행정정보공동이용업무 총괄 · 기록물관리 업무(문서고 관리 포함) 및 인장관리업무 총괄 · 업무용 차량관리에 관한 사항 · 사회복무요원 총괄 관리 · 운동부 운영에 관한 사항 · 동호회 운영에 관한 사항 · 청사관리(시설, 청소, 주차장), 청사 임대관리, 시설물 유지관리 업무 · 직장어린이집 시설물 유지관리 업무 · 직장민방위대 및 전시 기본운영계획 수립·조정 · 보안, 당직관리, 비문관리, 비밀취급 등에 관한 업무	
재무팀	· 예산의 집행(각종 공사 및 물품대금지급 등 지출업무 총괄) · 회계장부 기록 유지, 재무제표 작성 및 결산업무 · 자금운영 및 현금·예금·유가증권의 출납 및 운영 · 원가분석 및 관리에 관한 사항 · 공사, 용역, 물품구매(조달구매 포함), 수입계약 등 제계약에 관한 사항 · 각종 세무에 관한 업무 · 임대료, 관리비, 광고료 등 수입금 관리 업무 · 기타 자금관리, 회계, 계약관련 업무	
비서팀	· 임원실(비서업무 포함)에 관한 사항 일체	
기술계약 심사팀	· 기술심의·계약심사·설계변경심의 업무 · 대내외 건설기술정보의 수집·보급업무, 기술지원 및 교육 시행	

Ⅲ 주요(시설) 운영 · 관리현황

1 청사 시설현황

☐ 청사현황

규 모	대 지	연면적	부대시설
지하4층 지상20층	2,077㎡	19,703.74㎡	주차장 (162면 : 자주식 60면, 기계식 102면)

☐ 청사관리 용역현황

구 분	업 체 명	계약방법	계약기간	계약금액(천원)
승 강 기	㈜세계엘씨	수의계약	`20. 1. 1 ~ `20.12.31	· 총액 : 11,176천원/년 · 월액 : 931천원/월
주차설비	㈜정현오토파킹	전자공개 수의계약	`20. 1. 1 ~ `20.12.31	· 총액 : 18,185천원/년 · 월액 : 1,515천원/월
자동제어	한국하니웰㈜	수의계약	`20. 1. 1 ~ `20.12.31	· 총액 : 5,500천원/년 · 월액 : 458천원/월
행정통신망	㈜네오티엔씨	전자공개 수의계약	`20. 1. 1 ~ `20.12.31	· 총액 : 21,857천원/년 · 월액 : 1,821천원/월
방역소독	드림장애인보호작업장	수의계약	`20. 1. 1 ~ `20.12.31	· 총액 : 2,250천원/년 · 월액 : 250천원/월

☐ 청사 임대현황

(단위 : ㎡, 천원)

구 분	임차기관	면 적(㎡)	임대보증금 (백만원)	임 대 기 간
계		2,408.37	4,320	
1 층	우리은행	661.66	2,397	`20.02.29~`21.02.28 (1년)
18~20층	서울도시고속도로 교통관리센터	1,746.71	1,923	`17.09.01~`21.12.31 (4년)

※ 임대보증금 : 공신력 있는 감정평가기관의 감정평가를 토대로 기준 임료 산정 후 보증금 산출

2 차량보유 및 관리현황

☐ 업무용차량 보유현황 : 총 401대 (승용 110, 승합 9, 화물 274, 특수 8)

구 분		계	승용차량				승합	화물차량				특수	저공해
			경형	소형	중형	대형	중형	경형	소형	중형	대형		
계		401	15	3	75	17	9	11	201	24	38	8	47
경영전략	본 부	18	2	0	11	1	3	0	0	1	0	0	(10)
복지경제	상 가 운 영 처	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	
	추모시설운영처	17	2	0	1	1	3	0	9	0	0	1	(2)
	장애인콜택시운영처	2	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	(1)
문화체육	월드컵경기장운영처	5	0	0	1	0	0	0	4	0	0	0	
	돔경기장운영처	2	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	
	서울어린이대공원	11	0	0	1	1	1	6	1	1	0	0	(3)
	청계천관리처	8	0	0	0	0	0	4	3	0	0	1	(1)
도로관리	도 로 관 리 처	35	0	0	9	7	0	0	7	8	4	0	
	도 로 시 설 처	29	0	0	10	3	0	0	10	3	0	3	
	도 로 환 경 처	65	0	0	2	1	1	0	16	11	34	0	(2)
	교 통 정 보 처	12	0	0	0	2	0	0	7	0	0	3	
시설안전	공사감독1처	5	0	0	4	1	0	0	0	0	0	0	(2)
	공사감독2처	17	10	1	6	0	0	0	0	0	0	0	(4)
	공사감독3처	8	0	2	6	0	0	0	0	0	0	0	(5)
	공동구관리처	8	0	0	2	0	0	0	6	0	0	0	(1)
	상수도지원처	8	0	0	8	0	0	0	0	0	0	0	(8)
교통사업	주차시설운영처	15	1	0	7	0	0	1	6	0	0	0	(4)
	교통시설운영처	3	0	0	2	0	0	0	1	0	0	0	(3)
	공공자전거운영처	132	0	0	4	0	0	0	128	0	0	0	(1)

※ 본부 : 이사장 및 의전용 차량, 공단 업무 지원 버스를 포함한 본부회계(감사실 등 8개 부서) 차량

※ 저공해차량(총 53대): 수도권대기법 시행령에 의거, 오염물 배출정도에 따라 제1·2·3종으로 구분
→ 1종 29대(전기자동차), 2종 15대(하이브리드), 3종 2대(LPG,경유)

※ 현황 외 차량(총 633대) : 건설기계 8대, 장애인콜택시 622대, 상수도지원처 3대

□ 업무용차량 관리현황

○ 운행 관리현황

- 사용기간 : 9~10년 / 최단주행거리 12만km이상(순찰 및 특수차 제외)
- 공단 차종별 운행기간(년수)현황

구 분	계	2년미만	~4년미만	~6년미만	~9년미만	9년이상
계	401	133	118	43	55	52
승용차	110	19	30	20	26	15
승합차	9	2	1	1	3	2
화물차	274	110	86	19	25	34
특수차	8	2	1	3	1	1

- 차종·차형·배정대상 및 최단운행 기준 연한(2019. 3.14 개정)

차 종	차 형	배 정 대 상	최단운행연한 및 총 주행거리
승 용 (전용)	대형승용차	· 이사장	· 최단운행연한 9년(조달청이정하는 내용연수) 경과 및 총 주행거리 12만Km 초과
승 용 (의전용)	중형승용차	· 임원 · 내외부 기관 방문 및 의전행사 지원	
승 용 (업무용)	중형승용차 소형승용차 경형승용차	· 일반업무용 · 도시고속도로 순찰용	· 최초 등록한 날로부터 10년경과 또는 총 주행거리 15만㎞초과 (이 경우 최단운행연한 7년 이상)
승 합	대형승합차 중형승합차	· 출.퇴근버스 지원 등	· 최단운행연한 9년(조달청이 정하는 내용연수) 경과
	중형승합차 소형승합차 경형승합차	· 일반업무용	· 최초 등록한 날로부터 10년 경과 · 또는 총주행거리 15만Km 초과 (이 경우 최단운행연한 7년 이상)
화 물	대형화물차 중형화물차 소형화물차 경형화물차	· 작업용 (고소작업차 포함)	· 최초 등록한 날로부터 10년경과 · 또는 총 주행거리 15만㎞초과 (이 경우 최단운행연한 7년 이상)
특 수	제설차	· 도시고속도로 제설 및 청소용	· 최단운행연한 9년(조달청이 정하는 내용연수) 경과
	물탱크차		· 최단운행연한 7년(조달청이 정하는 내용연수) 경과
	노면청소차		· 최단운행연한 8년(조달청이 정하는 내용연수) 경과
	※ 장애인콜택시는 서울시 기준에 따름		

○ 차량유류

- 선　　정 : 2019년 나라장터 유류공동구매(조달청) 이용
- 기　　간 : 2019.03.01.~2022.01.31.

☞ 최근 3년간 계약업체 및 주유실적 현황(장애인콜택시 포함)

구 분	`18.01 ~ `19.02	`19.03 ~ `20.07
계약업체	SK네트웍스	GS칼텍스
주유소(개소)	72개소	115개소
할 인 율	7.44%	3.04%(즉시할인)
주유실적(ℓ)	4,749,709	3,719,096

※ 할인율 : 주유소 판매가격에서 3.04% 즉시 할인

※ 카드 적립률 : 카드 결제금액의 1.1% 리워드지급

○ 차량보험 가입현황

- 업체선정 : 공개경쟁입찰
- 금액산출 : 공단 업무용차량의 차종, 구입연도 등 운전자 연령대보험가입비를 21세이상(13대), 24세이상(5대),26세이상(363대) 산출

※ 불용대상 8대 의무보험가입

☞ 최근 5년간 보험가입 현황

구 분	'16.09~'17.09	'17.09~'18.09	'18.09~'19.09	'19.09~'20.09
계약업체	삼성화재	삼성화재	흥국화재	흥국화재
가입금액	133,082,950원	135,846,030원	110,178,900	130,198,540

※ 차량사고시 보험처리 흐름도

보험회사 신고 ⇨ 보험사 직원 도착시 사고내용 인계 ⇨ 인계후 차량수리시 정비공장 입고 ⇨ 보험사 결정후 보험처리

○ 업무용차량 정비 및 검사

- 업무용차량 정비센터 현황

구 분	정 비 소	비 고
1톤 이하	현대자동차 직영 A/S센터	공임 및 부품가 5% 할인
	성우자동차공업(주)	전 차종 공임 16% 할인
1.5톤 이상	서울시차량정비센터	전 차종
타이어	강원사	전 차종 공임 18% 할인

※ 기아차의 경우 직영 A/S센터가 근무지와 멀고 예약제 운영에 따라 청사 주변 자동차정비업체와 별도의 계약 후 차량 정비(→ 성우자동차공업)

- 차량검사 : 교통안전진흥공단 직영검사소 이용

○ 업무용 차량 이외 : 장애인콜택시 차량 (관용차)

- 소 유 자 : 서울시장
- 보유대수 : 622대
- 차량정비 : 마스타자동차관리주식회사
- 보험업체 : 더케이손해보험(기간 : '20.1.31~'21.1.31, 금액 : 572,250천원)

  * ('19년) 410,812천원 / ('18년) 510,045천원 / ('17년) 573,227천원

3 사회공헌활동 현황

☐ 일반사회봉사

○ 2020년 봉사기관 : 우성원 외 8개소 및 VMS, 1365 등록 수요처

○ 2020년 목표시간 : 1인당 10시간 이상 참여

구 분	참여인원 (명)	총 봉사활동 시간			
		소 계	일 반	기 술	기 타
합 계	9,547	227,354	195,188	16,883	15,283
2016년	1,907	49,470	43,754	3,560	2,156
2017년	2,314	60,286	52,900	3,820	3,566
2018년	2,181	54,267	47,099	3,836	3,332
2019년	2,440	56,701	46,629	5,667	4,405
2020년 7월	705	6,630	4,806	0	1,824

☐ 도·농·군 교류활동

○ 교류 대상

구 분	외암민속마을	하동군	달빛동화마을
결연일자	'05. 2. 25	'06. 4. 21	'12. 6. 1

○ 최근 5개년 교류실적

구 분	외 암 마 을	하 동 군	달빛동화마을
합 계	농산물(134,963천원)	장소 제공(대공원)	농산물(2,000천원)
2016	농산물(28,980천원)	장소 제공(대공원)	농산물(2,000천원)
2017	농산물(32,060천원)	장소 제공(대공원)	-
2018	농산물(25,262천원)	장소 제공(대공원)	-
2019	농산물(20,788천원)	장소 제공(대공원)	
2020	농산물(12,190천원)	-	-

4 사회복무요원 관리현황

☐ 사회복무요원 사용근거

○ 병역법 제26조 및 동법시행령 제47조~제68조

○ 사회복무요원 복무관리 규정 제1조~제73조

☐ 사회복무요원 배정절차

① 복무기관 배정요청

- 다음연도 소요인원 '사회복무요원 배정요청서'에 의거 서울지방병무청장에 배정요청

② 배정인원 결정통보

- 배정을 위한 조사 실시 (공익상 필요성, 근무조건, 실태조사 등)

③ 배정인원 통보(매년 3.31限)

☐ 사회복무요원 배치 현황 및 임무

구 분	인원(명)	복무형태	주요임무
계	60	-	-
총무처	7	주간	행정지원 및 행사지원 등
장애인콜택시운영처	2	주간	행정지원 등
서울월드컵경기장운영처	6	주.야간	행정지원 및 주차질서 등 (서울월드컵경기장)
	2	주간	행정지원 및 주차질서 등 (장충체육관)
서울어린이대공원	3	주간	행정지원 및 질서계도 등
청계천관리처	6	주간	행정지원 및 순찰지원 등
공동구관리처	19	주.야간	행정지원 및 순찰지원 등
상수도지원처	2	주간	행정지원 등
주차시설운영처	11	주간	행정지원 및 주차장 관리 등
교통시설운영처	2	주간	행정지원 등

☐ 관리방법

구 분	주요내용
신상명세서 작성	인도/인접 완료 후 근무지 배치 및 고충처리 등 복무관리 기초자료
교 육	사례위주 교육, 교육주기 강화, 신상필벌 확행 등
신상이동관리 및 통보	복무이탈자, 정당한 근무명령위반자, 재복무 불이행자
복무사항 기록관리	명부작성, 부서별 근무지 목록, 일일복무상황부, 복무기록표 유지
기 타	피복, 신분증명서 발급, 보험가입(사회복무요원보상책임보험)

5 정보공개제도 운영현황

▢ 최근 3개년 정보공개 처리현황

구 분	청구건수 (a + b)	처리결과(a)				기타(b)					
		계	전부 공개	부분 공개	비공개	계	취하	기관 이송	내부 종결	민원 이첩	부존재
2018	360	246	221	20	5	114	9	28	56	-	21
2019	408	200	182	12	6	208	27	42	107	-	32
2020.7	240	142	126	15	1	98	22	35	32	-	9

▢ 『정보공개심의회』 운영사항

○ 심의사항

- 공개청구된 정보의 공개여부를 결정하기 곤란한 사항
- 법 제18조 및 법 제21조제2항의 규정에 의한 이의신청
- 그 밖의 정보공개제도의 운영에 관한 사항

○ 심의회 구성 : 7인 (내부위원과 법률전문가 등 외부위원으로 구성)

- 위 원 장 : 경영전략본부장
- 내부위원(3명) : 부위원장(총무처장), 위원(기획조정실장, 해당 부서장)
- 외부위원(3명) : 법률전문가(2인) / 시민사회단체(1인)

구분	청 구 내 용	처 리 결 과
2018	동등이상 물품 및 유사물품 판단기준 및 재심사심의 위원 소속, 직책	【 부분인용 】정보공개법 제9조 제1항 제4호에 소송 중인 사항으로 재판결과에 영향을 미칠 수 있어 비공개, 심의회의 소속은 정보공개법 제9조 제1항 제6호 개인정보에 해당하므로 비공개, 그 외 수 및 직급 공개 결정
	25개 지하도상가 감정평가서	【 부분인용 】감정평가서의 개별점포 사항은 정보공개법 제9조 제1항 제6호 및 제7호에 의거 경영상·영업상 비밀에 해당하므로 비공개하며 상가별 총액에 한하여 공개 결정
	동부간선도로 도로침수 사망사고 관련 자료	【 기 각 】수사기관에 관련 정보를 모두 제공하였음. 이는 진행 중인 수사에 영향을 줄 수 있고, 해당 CCTV 정보는 불특정 다수의 개인정보 침해 우려가 있는 점을 고려하여 정보공개법 제9조 제1항 제4호 및 제6호에 해당하여 비공개 결정함
2019	용역계약 건에 대한 타업체 실적요청	【 기 각 】타업체의 실적자료를 요청하는 것은 정보공개법 제9조 제1항 제7호에 의거하여 영업상·경영상 비밀에 관한 사항이므로 해다 업체 낙찰자 실적정보는 비공개 결정함
	2019.1 장애인 차량 예산낭비 5000만원 관련 서울시 및 서울시설공단 조사자료 일체, 담당자 및 관련자 과실에 따른 징계자료 일체	【부분인용】 청구내용은 정보공개법 제9조 제1항 제5호 감사·감독·입찰계약·인사관리에 관한 사항으로 공정한 업무수행에 지장을 초래할 수 있고, 동법 제9조 제1항 제6호 개인에 관한 사항으로 공개될 경우 사생활의 비밀 또는 자유를 침해할 수 있으므로, 장애인콜택시 자동차 보험관련 민원조사 결과 알림과 2019 제3회 보통상벌위원회 심의결과 통보 문서로 소속, 직급, 성명, 붙임을 삭제 처리 후 부분공개 결정함

6 보험가입 현황

□ 개 요

○ 가입대상 : 서울특별시 공유재산 및 공단 소유재산

○ 보험종류 : 재해복구보험, 영조물배상, 가스배상책임보험 등

○ 가입방법

- 공유재산·공단재산 : 한국지방재정공제회에 회원가입(일반보험 80%)
- 민간보험분 : 한국지방재정공제회 가입불가, 보상부족분 등 이유로 민간보험가입

□ 가입현황

○ 한국지방재정공제회 가입분 ※ '20.7월 기준

부서	회계별	합 계		재해복구		영조물	
		(건)	회 비(원)	(건)	회 비(원)	(건)	회 비(원)
계		801	923,180,580	377	509,356,880	432	413,823,700
총무처	본부	16	12,955,070	2	10,946,770	14	2,008,300
상가운영처	지하도상가	194	190,815,480	95	172,495,080	99	18,320,400
	글로벌센터	8	6,057,820	1	5,316,820	7	741,000
추모시설운영처	시립승화원	16	13,368,720	9	4,811,020	7	8,557,700
	추모공원	9	24,704,750	2	7,163,350	7	17,541,400
장애인콜택시운영처	장애인콜택시	2	773,610	2	773,610	-	-
월드컵경기장 운영처	월드컵경기장	33	93,346,630	1	63,995,630	32	29,351,000
	장충체육관	9	8,529,610	1	5,819,710	8	2,709,900
돔경기장운영처	돔경기장	39	56,920,240	2	36,029,040	37	20,891,200
어린이대공원	어린이대공원	73	39,947,860	63	22,339,260	10	17,608,600
	상상나라	6	9,689,150	1	9,545,350	5	143,800
청계천관리처	청계천	12	18,796,290	7	3,333,990	5	15,462,300
도로관리처	자동차전용도로	17	113,490	17	113,490	-	-
도로환경처	도로환경	17	14,254,410	15	1,076,310	2	13,178,100
교통정보처	교통정보	25	3,128,160	9	3,048,160	16	80,000
공동구관리처	공동구	9	1,732,710	8	631,710	1	1,101,000
상수도지원처	계량기교체	12	24,843,640	11	112,340	1	24,731,300
주차시설운영처	공영주차장	116	146,273,980	36	84,128,680	80	62,145,300
	공영차고지	116	26,771,000	68	23,123,300	56	3,647,700
0교통시설운영처	주차장상가시설	39	82,704,520	3	52,966,820	36	29,737,700
	혼잡통행료	22	2,607,300	19	624,500	3	1,982,800
공공자전거운영처	공공자전거	11	144,846,140	5	961,940	6	143,884,200

○ **보상한도**

- 재 해 복 구 : (건물) 공시지가적용, (시설물) 재산가액 기준 손해정도
- 영조물배상 : 담보물에 의한 제3자 피해보상(1인당 8천만원, 1사고당 3억원)

※ 영조물별로 한도액 상이함

○ **민간보험 가입분**

사업장별	종 류	보험기간	보험료(원)	보험업체
공단차량	차량종합보험	`19.09.01 ~ `20.09.01	130,198,540	흥국화재
지하도상가	가스배상보험	`20.05.31.~ `21.05.31	63,400	삼성화재
시립승화원	승강기책임보험	`19.08.23.~ `20.08.22.	183,300	DB손해보험
	환경책임보험	`20.06.30.~ `21.06.30.	1,534,900	DB손해보험
	가스배상보험	`19.12.23.~ `20.12.23.	15,000	메리츠화재
추모공원	환경책임보험	`20.06.30.~ `21.06.30.	259,400	DB손해보험
	가스배상보험	`18.10.20.~ `20.10.20.	10,000	메리츠화재
장애인콜택시	차량종합보험	`20.01.31.~ `21.01.31	507,285,740	더케이손해보험
상계공동구	화재보험	`20.05.01.~ `21.05.01.	72,000	삼성화재
수도계량기 교체용 이륜차	차량종합보험	`19.10.01.~ `20.10.01	13,006,170	삼성화재
공공자전거	종합보험	`20.01.01 ~ `20.12.31	752,399,370	DB손해보험 KB손해보험 한화손해보험 삼성화재
계			1,405,027,820	

7 운동부 현황

☐ 직장운동부 현황

○ 창　단 : 여자볼링팀 : '87. 8. 1,　우슈팀 : '02. 6. 1

- 근 거 ┌ 공통 : 국민체육진흥법 제10조 4항 및 제14조 3항
　　└ 볼링 : 시장지시사항 제 9호('87.5.19) / 우슈 : 서울시체청 82120-861호('02.4.18)

○ 편성 및 임무

대표자	이 사 장	
단　장	경영전략본부장	☞ 운동부 업무총괄
부단장	총무처장	☞ 훈련감독 및 제반업무
	주무 : 총무팀장 / 운동부 담당	

감독 및 선수 명단	볼링팀 (8명)	주장 (감독) 이희경　(선수) 가윤미, 백승자, 이연지, 전은희, 김선정, 이혜진, 홍해니
	우슈팀 (6명)	주장 (감독) 윤지원　(선수) 진민섭, 백승우, 임성국, 오준호, 이호인

○ 계약기간 : 1년 단위 (1. 1 ~ 12. 31)

○ 훈련장소 : 볼링(KB 볼링센타 / 성동구 뚝섬로), 우슈(정무관 / 양천구 목3동)

○ 숙소임차 : 볼링(전농동 씨티빌라트 24평 /2억8천 / '19.1.31 ~ '21.1.30)

우슈(등촌동 다세대 15평 /2억3천 / '19.1.14 ~ '21.1.14)

○ 보　　수 : 공단규정에서 정한 상당한 수준으로 지급기준은 이사장이 별도로 정함

- 연봉내역　　(단위:천원)

감　독	선수 A	선수 B	선수 C	산 출 기 준
69,235	56,455	53,742	49,264	· 기본연봉+효도휴가비+성과연봉(100%기준) · 매월 훈련비(약40~50만원/월) 별도

※ 선수등급 : 최근 2년간 입상실적 70% + 근평 30% (등급별 인원배분은 예산편성기준에 따름)

○ 2020년 예산 : (전체)1,245백만원 / (볼링) 704백만원, (우슈) 541백만원

▢ 2020년도 대회 일정 및 결과

구 분		대 회 명	기 간	장 소	출 전 결 과
볼링팀	1	2020년 국가대표선수 선발 결승전	1.16 ~1.21	경기 용인	국가대표 선발 : 4명 (국가대표2, 후보1, 상비군1)
	2	제35회 대통령기 전국볼링대회	미정	미정	
	3	제39회 대한볼링협회장배 전국남녀종별볼링선수권대회	미정	미정	
	4	제22회 대한볼링협회장배 전국볼링대회	미정	미정	
	5	제40회 대한체육회장기 볼링대회	미정	미정	
	6	제22회 한국실업볼링연맹회장기 전국실업볼링대회	미정	미정	
	7	제101회 전국체육대회	미정	미정	
	8	2021년도 국가대표선수 선발전	미정	미정	
우슈팀	1	제4회 서울시장배우슈선수권대회 겸 전국체전 서울시 1차 예선	미정	미정	
	2	제32회 회장배전국우슈선수권대회 겸 2020도 국가대표선발전	미정	미정	
	3	제14회 대한체육회장배 전국우슈대회	미정	미정	
	4	서울시우슈선수권대회 겸 전국체전 서울시 2차 예선	미정	미정	
	5	제4회 전국종별우슈선수권대회	미정	미정	
	6	제101회 전국체육대회	미정	미정	
	7	제17회 서울시협회장배우슈선수권대회	미정	미정	

8 최근 3년 결산현황

☐ 총 괄

(단위:백만원)

구 분	2017	2018	2019
자 산	151,704	170,670	197,695
부 채	122,616	141,582	168,607
자 본	29,088	29,088	29,088
수 익	272,974	300,006	336,986
비 용	272,974	300,006	336,986
순이익	-	-	-

※ 집행잔액 전액 서울시 반납에 따라 순이익 미발생(총수익=총비용)

☐ 부채관련 사항

○ 공단은 외부차입금 등 금융채무는 없으며, 다만 청사임대보증금, 퇴직급여충당금, 서울시 정산반납액 등을 기업회계기준에 따라 부채로 표기

(단위:백만원)

구 분	2017	2018	2019	2019년 부채 증감원인
부채총계(A)	122,616	141,582	168,607	
청사 임대보증금	4,499	4,534	4,280	임대차보증금 계약만료에 따른 감소
퇴직급여충당금	61,342	72,571	88,320	사업 및 직고용 확대로 인원과 퇴직금 추계액이 증가
대행사업예수금	15,112	22,684	29,723	자동차전용도로,도로시설물 공사대금(예산외자금) 결산일 현재 미정산 금액
미지급금 (市정산반납 예정액 등)	22,592	13,170	8,275	예산 집행후 반납잔액
미지급비용	1,634	3,307	8,790	지급일 미도래 비용 증가
예수금	6,471	8,418	8,622	소득세 원천징수액 등 증가, 시세입금 증가 등
선수금	4,259	11,553	16,288	예산 사고이월 규모 증가
예수보증금	6,707	5,345	4,309	민간위탁주차장 보증금 등 감소
자본총계(B)	29,088	29,088	29,088	
부채비율(A/B)	421.5%	486.7%	579.6%	

9 계약업무 현황

□ 계약업무 관리

○ 사무처리 근거

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률
- 행정안전부 예규 · 지침

○ 계약 업무내용

- 공사, 리스, 제조구매, 일반구매, 용역, 인쇄, 피복구매, 조달구매

○ 경쟁입찰계약(국가종합전자조달시스템 이용시)

· 계약발주의뢰 ⇒ · 계약방법 결정
- 일반경쟁, 지명경쟁, 제한경쟁 ⇒ · 내역검토 및 원가조사 ⇒ · 예정가격 작성

· 입찰공고
- 게시공고, 신문공고, 조달청 전자입찰공고 ⇒ · 입찰등록 및 입찰서제출
☞ 공 사
- 10억원미만 : 7일
- 50억원미만 : 15일
- 50억원이상 : 30일
☞ 구매 · 용역 : 7일
☞ 긴급공고 : 5일 ⇒ · 입찰집행
-복수예비가격 15개작성
-업체선정도 높은 4개 예비가격을 평균하여 예정가격결정 ⇒ · 적격심사
(평가기준에 의거)
- 평가표 별첨

· 낙찰자결정
- 유찰시 재공고 ⇒ · 계약체결 및 이행 검사확인 ⇒ · 준공 및 납품 대금 지급

○ 수 의 계 약(자체수의계약시 - 공사 1천만원 이하, 용역·구매 5백만원 이하)

· 발주의뢰 ⇒ · 원가조사 및 가격조사 ⇒ · 계약상대자 선정
- 최저가 견적업체 ⇒ · 계약체결 및 이행 검사확인

· 계약이행 및 검사확인 ⇒ · 준공 및 납품 대금 지급

○ 계약현황 (공사, 용역, 구매)

(단위 : 건,백만원)

구 분	2016년		2017년		2018년		2019년		2020.7월	
	건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액
계	1,428	73,453	1,225	101,270	1,193	96,769	1,253	109,924	784	90,447
입찰	156	53,584	177	75,046	183	67,811	219	87,712	171	69,222
소액입찰	143	4,025	157	4,398	141	4,059	145	3,935	131	3,874
수의계약	1,129	15,844	891	21,826	869	25,203	889	18,277	482	17,351

- 수의계약 상세현황

구 분	2016년		2017년		2018년		2019년		2020.7월	
	건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액
계	1,129	15,844	891	21,826	869	25,203	889	18,277	482	17,351
공사	149	3,180	178	3,778	198	1,836	171	1,596	75	773
용역	279	5,954	275	6,664	250	9,637	265	8,107	140	6,404
물품	701	6,710	438	11,384	421	13,730	453	8,574	267	10,174

※ 수의계약(법령보다 기준강화 적용)

구 분	지방계약법령 (수의계약)	공 단 시 행		
		'07.11월 ~ '08.12월	'09.1월 ~'10.8월	'10.9월 ~
공 사	2천만원 이하	2천만원 이하	2천만원 이하	1천만원이하
용 역	2천만원 이하	1천만원 이하	2천만원 이하	5백만원이하
물 품	2천만원 이하			

☞ '09. 1월부터 예산조기집행과 관련 지방계약법 준용 → 기존보다 완화

☐ 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)

입찰공고	⇒	입찰등록 (입찰서제출)	⇒	입찰집행	⇒	입 찰 (개찰)	⇒	적격심사 대상자 및 낙찰자선정	⇒	전자 계약체결
· 공고문안 및 지침서 등 파일 첨부 · 기초금액 입력		※공고기간 ☞ 공 사 10억원미만 : 7일 50억원미만 : 15일 50억원이상 : 30일 ☞ 구매·용역 : 7일 ☞ 협상에의한 계약 1억원미만 : 10일 10억원미만 : 20일 10억원이상 : 40일 ☞ 긴급공고 : 5일		· 복수예비가격 15개작성 · 다수의 업체에 의하여 선정된 4개 예비가격 산술평균한 예정가격 확정		· 낙찰하한선 직상 순위로 자동개찰		· 적격심사는 별도시행		· 전자계약서 초안송신 · 계약보증금 및 보증인확인 · 계약체결통보

○ 전자입찰 계약유형과 범위

구 분		지방계약법령 (입찰)	공 단 시 행				
			입 찰		소액입찰(전자수의)		
			'08. 12월 이전	'09. 1월~	'08. 12월 이전	'09. 1월~	'10. 9월~
공사	일반공사	2억원 초과	5천만원 초과	지방계약법 준용	2천만원 초과 5천만원 이하	2천만원 초과 2억원 이하	1천만원 초과 2억원 이하
	전문공사	1억원 초과					
	전기·정보통신·소방공사	8천만원 초과					
용 역		5천만원 초과	5천만원 초과	〃	1천만원 초과 5천만원 이하	2천만원 초과 5천만원 이하	5백만원 초과 5천만원 이하
물품제조·구매		5천만원 초과	5천만원 초과	〃			

※ 소액입찰(전자수의계약)
- 공고기간이 짧고(3일 이상, 공휴일제외), 적격심사생략, 낙찰업체 계약포기 가능(부정당업자 제재처분 없음)
- 낙찰 하한율 차이 있음 : 공사 87.745%, 용역·구매 88%, 2천만원 미만 용역·구매 90%

○ 추진실적

(단위: 건)

구 분	계	공 사	용 역	구 매
계	1,619	538	649	432
2016년	297	102	122	73
2017년	333	107	123	103
2018년	323	107	132	84
2019년	364	117	144	103
2020년	302	105	128	69

10 계약심의위원회 운영현황

□ 개 요

○ 운영근거 : 계약심의위원회 설치 및 운영에 관한 내규

원칙	1. 추정가격 70억원 이상인 공사, 20억원 이상인 물품, 용역의 경쟁입찰에서 입찰참가자격 제한 사항 2. 추정가격 70억원 이상인 공사, 20억원 이상인 물품, 용역의 경쟁입찰에서 구매규격 사전공개 관련한 이의제기 사항 3. 지방계약법 시행령 제25조 제1항 각 호(제5호 제외) 중 추정가격 2천만원을 초과하는 사업에 있어 재무관 또는 분임재무관(총괄)이 계약사무를 합리적으로 처리하기 위하여 필요하다고 인정하는 사항 4. 부정당업자의 입찰참가자격 제한에 관한 사항 5 그 밖에 재무관 또는 분임재무관(총괄)이 심의가 필요하다고 인정하는 사항
예외	1. 긴급한 재해복구 사업 및 지역경제 활성화를 위하여 예산 조기집행 사업 2. 조달청에 계약을 위임할 필요가 있는 사업 3. 해당년도에 1회 이상 심의를 실시한 사업 4. 매년 반복되는 사업 (최초 계약 요청 시는 심의) 5. 국가, 지방자치단체 등으로부터 관련 심의를 거친 사업 6. 회계규정시행내규 제85조 제1항에 따른 계약법령 등에 별도의 사유가 있는 경우

○ 위원회 구성 : 7인 이내 (외부위원은 재적의 과반 이상)

- 위원장 : 외부위원 중 호선
- 내 부 : 법무팀장, (분임)재무관(총괄)이 지정하는 자로서 해당분야의 지식을 보유한 직원
- 외 부 : 관련분야 교수, 변호사, 회계사, 해당분야 기술자격 취득자, 시민단체 추천자 등

○ 심의운영 : 심의안건별 수시 운영

□ 운영 현황

○ (최근3년) 운영 현황

구 분	계	입찰참가자격	사전규격공개	부정당업자 제재	수의계약 적정성 검토	기 타
계	76	67	1	1	7	-
2017	35	32	1	1	1	-
2018	38	33	-	-	5	-
2019	3	2	-	-	1	-
2020. 5월	1	1	-	-	-	-

11 계약심사 및 기술심의 업무

《 운영방향 》

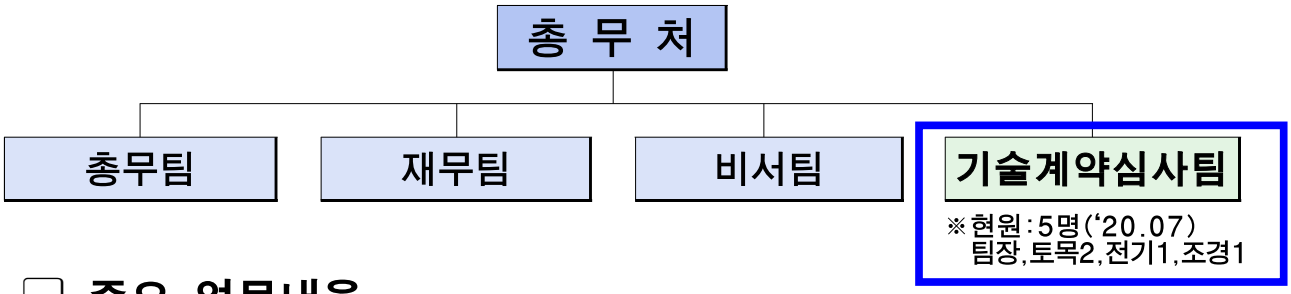
설계도서의 종합검토를 통해 안전하고 편리한 시설이 효율적이며 적정하게 설치·유지될 수 있도록 지원하고, 기술정보도움방 등 업무 소통 인프라를 유지하여 일하기 좋은 환경 조성에 기여

☐ 관련법규

○ 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제10조제3항

○ 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제3장 계약심사 운영요령

○ 「회계규정」 제12조 및 제147조제2항 및 「계약심사 및 기술심의 업무처리 시행내규」



☐ 주요 업무내용

○ 기술심의 : 설계 완료 전 종합 설계검토

- 종합계획의 적정성(사전조사 타당성, 사업목적에의 부합 여부)
- 설계도서(도면, 계산서, 지침서, 마감 및 설비 등)의 적정성
- 안전성, 시민편의성, 관련법규 등에의 부합성 등 경영전략별 검토
- 이해관계자 협의 및 공법 적용의 적정성

○ 계약심사 : 계약 의뢰 전 원가 적정성 검토

- 원가계산의 적정성(제비율, 내역서, 일위대가, 단가조사서 등) 검토
- 효율적인 예산집행을 위한 대안 제시 등

○ 설계변경심의 : 공사중 설계변경 적정성 검토

- 설계변경 적정성 및 제비율 변경에 관한 사항 검토
- 신규비목 및 신규단가 산출의 적정성 검토

○ 기술정보도움방 운영 ☞ 바로가기 : http://sisul.or.kr/open_content/technical

- 기술정보 보급 업무(사업계획 수립부터 설계변경 단계까지 필요자료)
- 기술업무 소통창구 운영(자주하는 질문, 질문 및 답변, 유권해석 및 판례

○ 하도급 계약금액 적정성 검토

○ 심의·심사 사례의 취합·분석 및 공표, 교육 업무

☐ 심의·심사 대상사업

○ 기술심의 대상사업

구 분	추 정 금 액	제외사업
공 사	5천만원 이상	· 서울시에서 건설기술심의를 받은 사업 · 서울시에서 기술용역 타당성심사 또는 정보화사업예산 타당성심사를 받은 사업 · 원상복구 등 단순 보수공사 또는 동일규격으로 교체하는 물품의 제조·구매 · 계약목적물의 일부에 공사가 혼재되어 있지 아니하는 물품의 제조·구매 · 천재지변, 재해복구사업 등 긴급한 사정으로 사업부서 소관 본부장 방침으로 기술심의를 제외한 사업 · 그 밖에 이사장 방침으로 기술심의를 제외한 사업
기술용역	3천만원 이상	
물품의 제조·구매	3천만원 이상	

○ 설계변경심의 대상사업

구 분	대 상 사 업
공 사	계약금액 1억원 이상 단, 다음 각 호의 경우에는 대상에서 제외함. 1. 계약금액이 20억원 이상으로서 설계변경에 따른 1회 증액분 또는 2회 이후 누적 증액분이 계약금액의 10% 이상인 경우 2. 건설공사의 설계변경에서 투자심사 재심사 대상을 제외하고 총공사비 50억원 이상 공사 중 1회 설계변경 증액분이 5억원 이상인 경우
용 역	계약금액 1억원 이상

○ 계약심사 대상사업

구 분		추정금액	제외사업
공 사	토목·건축공사	1천만원 이상 5억원 미만	· 조달발주사업 · 서울시에서 계약심사를 받은 사업 · 예정가격을 미리 작성하지 아니한 사업 · 천재지변, 재해복구사업 등 긴급한 사정으로 사업부서 소관 본부장 방침으로 계약심사를 제외한 사업 · 상품권, 유류, 종량제 봉투, 예술품 등과 같이 계약심사의 실익이 없다고 판단되는 물품 제조·구매사업 · 한시적 계약심사 제외사업으로 지정한 종류의 사업 · 재정 신속집행을 위하여 한시적 계약심사 제외사업으로 지정한 사업 · 그 밖에 이사장 방침으로 계약심사를 제외한 사업
	조경·전기·통신 및 설비공사	1천만원 이상 3억원 미만	
용 역	기술용역 학술연구용역 일반용역	1천만원 이상 2억원 미만	
물품의 제조·구매		1천만원 이상 2천만원 미만	

〈 업무 흐름도(①심의/㉮심사〉

① 심의요청	▫ 사업부서 → 총무처
㉮ 심사요청	▫ 사업부서 → 총무처
② 심의요청서 접수 및 서류 검토	▫ 심의(심사) 담당자 → 기술계약심사팀장 → 총무처장 ▫ 관계서류 확인, 누락시 서류보완 요청 (총무처→사업부서)
㉯ 심사요청서 접수 및 관계서류 검토	
③ 심의자료 배부	▫ 총무처 → 위원
㉰ 심 사	▫ 원가심사(원가계산,내역서,일위대가서,단가조사서등 검토)
④ 검토의견서 제출	▫ 위원 → 총무처 → 사업부서 ※ 심의일 1일전까지
㉱ 심사결과 1차보고	▫ 심사업무 담당자 → 기술계약심사팀장
⑤ 심의위원회 개최	▫ 공사내용 설명(사업부서), 질의·응답 ▫ 검토의견 설명(위원), 반영여부 의견 설명(사업부서) ▫ 검토의견별 채택여부 결정(위원회)
㉲ 심사요청 부서와 협의	▫ 심사결과를 사업부서와 협의(이견 있을시 해당사항 재검토)
⑥ 심의결과서 작성	▫ 심의결과서 초안 작성
㉳ 심사결과서 작성	▫ 심사결과서 및 심사내역서(심사를 통해 증감된 부분) 작성
⑦ 심의결과서 채택여부 최종 협의 및 확정	▫ 위원 ↔ 총무처 ↔ 사업부서 ▫ 심의결과서 확정
㉴ 심사결과 결재	▫ 심사업무 담당자 → 기술계약심사팀장
⑧ 심의결과 통보 — D+10	▫ 총무처 → 사업부서
㉵ 심의결과 통보	▫ 총무처 → 사업부서, 재무팀 계약담당자에게 공람
⑨ 조치결과 회신 및 실적관리 — D+24	▫ 사업부서 → 총무처 ▫ 실적 DB 관리(업무 담당자)
㉶ 조치결과 회신 및 실적관리	

☐ 심의·심사 운영 실적

○ 전략별 심의분석 결과('19년 개선건수 544건)



시설물 안전성 향상, 재난 및 인적오류 사전 예방을 위한 개선

98건

〔사례〕
- 심의내용 : 정밀안전진단 결과 **임의 변경**
  ☞ 변경내용이 있을 시 용역사의 의견수렴 및 날인 후 변경해야 함



시민이 편리한 디자인과 콘텐츠 다양성 증대

35건

〔사례〕
- 심의내용 : 피난통로의 바닥마감재가 상이하여(3종류) 이용시민이 통로를 인지하기 어려움
  ☞ 통로 내 마감재를 한 종류로 사용하여 이동동선 인지가 용이하게 함



법규·규정·원칙 등에 부합하고, 시민 및 관계자 신뢰 향상

191건

〔사례〕
- 심의내용 : 공사장 주변의 통행안전 및 교통소통을 위한 안전시설의 설치 및 유지관리 비용을 직접공사비로 계상함
  ☞ 건설기술진흥법 시행령 제98조 및 건설공사 안전관리 업무수행 지침에 따라 해당 비용은 원가계산서 상의 안전관리비 비목으로 계상하여야 함



근무환경 개선 및 유지관리 효율화 등을 통한 만족도 향상

37건

〔사례〕
- 심의내용 : 무광 장애인 점자블록은 오염에 취약함
  ☞ 유광 자재로 변경하여 유지관리가 용이하게 함



예산낭비 방지 및 대시민 인프라서비스 가치 제고

147건

〔사례〕
- 심의내용 : 폐기물운반비를 재로비, 노무비, 경비로 각각 반영(제경비 과다계상)
  ☞ 공사목적물의 실체를 형성하지 않는 것으로 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 제2장 제5절 제3관 6-다에 따라 경비적용



설계누락 등 불완전성을 보완하고 신뢰성 증진을 통한 오류발생 최소화

36건

〔사례〕
- 심의내용 : 공중화장실의 여성화장실 대변기 수가 남성화장실의 대변기 수와 같음
  ☞ 공중화장실 등에 관한 법률에 따라 여성화장실의 대변기 수가 남성화장실의 대소변기 수의 합계 이상이 되도록 조치

○ 분석 및 전망

– 19년 수행건수는 364건으로 3년(평균296건)에 비해 68건 증가 – 20년 심의 건수 또한 전년대비 50건 이상 증가예상(사업부서 예산증)
– 전담인력에 의한 계약심사율은 97%(市감사결과 조치계획 목표 60%) · 팀 내 미보유 직종의 심사업무 중에도 보편 공종에 대해서는 자체심사를 추진하여 전임률을 높였으며 조경, 전산분야 등(팀 내 해당직종 미보유)에 대한 겸임 심사 비율이 전체 겸임심사 비율 3% 해당
–'18년도 대비 '19년 기술심의 절감액 277%, 절감율 2.48% 증가 · 기술심의 전체 건수의 17%(8건)는 설계누락 및 보완사항 반영 등에 따라 요청금액의 3.04%가 증액되었으나, 설계오류(대가오계, 견적가격을 원가계산에 의한 가격보다 우선 적용 등) 및 해당직종 외 분야 공사발주(예시: 통신직종의 건축공사 발주)에 따른 설계서 오류 등으로 인한 심의 절감률 상승.

구 분	2016년	2017년	2018년	2019년
계약심사건수	187	182	252	251
자체심사건수	82	91	223	244
전임률	**44%**	**50%**	**88%**	**97%**

○ 총괄실적

년도	구 분	요청 건수	요청액 (천원)	조정액 (천원)	절감액 (천원)	절감율 (%)	보완 건수
2020년 (7月末 기준)	계	232	42,917,663	42,195,676	721,987	1.68%	1,041
	계약심사	174	13,834,398	13,624,182	210,215	1.52%	603
	기술심의	48	22,344,127	21,845,400	498,726	2.23%	384
	설계변경심의	10	6,739,138	6,726,094	13,044	0.19%	54
2019년	계	364	94,737,983	93,058,965	1,679,018	1.77%	2,077
	계약심사	251	18,965,665	18,640,805	324,860	1.71%	1,089
	기술심의	48	24,157,806	23,106,279	1,051,527	4.35%	544
	설계변경심의	65	51,614,512	51,311,881	302,631	0.59%	444
2018년	계	346	86,128,147	84,569,884	1,558,263	1.81%	2,184
	계약심사	252	18,714,954	17,879,310	835,644	4.47%	1,349
	기술심의	41	20,351,242	19,971,485	379,757	1.87%	386
	설계변경심의	53	47,061,951	46,719,089	342,862	0.73%	449